



SITZUNGSVORLAGE

für

Haupt- und Finanzausschuss	23.04.2024
Rat der Gemeinde Finnentrop	07.05.2024

Straßenendausbau im Industriepark „Wiethfeld“ in Finnentrop-Heggen 2. Bauabschnitt

Die Gemeinde Finnentrop hat in den Jahren 2013 und 2014 das Gewerbegebiet Wiethfeld in Heggen durch den Bau einer ca. 580m langen Zufahrtsstraße sowie 4 weiteren im Rechteck angeordneten Straßen erschlossen. Im Zuge der Erschließung erfolgte bereits der Endausbau des unteren Abschnitts „Industriepark Wiethfeld“. Im Jahr 2020 schloss sich der Endausbau im oberen Teil der Zufahrtsstraße „Industriepark Wiethfeld“ sowie der anschließenden Straße „An der Kanzel“ an (siehe Anlage 1 - Übersichtsplan).

In diesem Jahr soll der Endausbau der „Eibachstraße“ (ca. 360 m) durchgeführt werden. Wie im angefügten Lageplan (Anlage 2) ersichtlich, soll im Zuge des Endausbaus ein ca. 1,5 m breiter, einseitiger Gehweg in Pflasterbauweise angelegt werden. Wie im bereits durchgeführten Teilausbau ist geplant, den Gehweg mit Rechteckpflaster auszuführen. Im Bereich der Grundstückszufahrten soll ein spezielles L-Pflaster (Optiloc) eingebaut werden, das rundum durch Tiefbordsteine verschiebesicher eingefasst wird.

Die Fahrbahn erhält auf einer Breite von 7,0 m eine bis zu 8 cm starke Binderschicht sowie zusätzlich eine 4 cm starke Asphaltdeckschicht. Der Übergang zwischen Fahrbahn und Gehweg soll durch eine 1-zeilige Rinne zur Wasserführung sowie einen Rundbordstein (im Bereich der Grundstückszufahrten) bzw. einen Hochbordstein erfolgen.

Der Bebauungsplan sieht im Bereich des längeren Astes einen Parkstreifen zwischen Fahrbahn und Gehweg vor. Bedingt durch die vorhandenen Grundstückszufahrten kann dieser Parkstreifen nicht auf der gesamten Länge angelegt werden. Es verbleiben 2 LKW-Stellplätze etwa in der Mitte der Strecke von je 22,50 m Länge sowie weitere 6 PKW-Stellplätze im Verlauf der Eibachstraße. Die Stellplätze sollen über eine durchlaufende zwei-zeilige Rinne optisch von der Fahrbahn getrennt werden.

Eine perspektivische Erweiterung des Industrieparks Wiethfeld in südwestliche Richtung soll bei der Umsetzung des Endausbaus berücksichtigt werden. Die Detailplanung hierfür liegt jedoch noch nicht vor.

Mit den anliegenden Firmen wurden die Planungen zum größten Teil bereits abgestimmt. Die geäußerten Wünsche und Anregungen wurden in der vorliegenden Planung berücksichtigt. Zwei Gespräche stehen noch aus. Vor Beginn der Ausführung erfolgt eine weitere Information der Anlieger sowie die Abstimmung von Terminen etc.

Die Maßnahme soll im Mai/Juni 2024 öffentlich ausgeschrieben werden. Die Durchführung ist ab Mitte 2024 vorgesehen.

Finanzielle Auswirkungen:

<input type="checkbox"/>	Der Beschluss hat keine haushaltsrechtliche Relevanz.
<input checked="" type="checkbox"/>	Durch den Beschluss entstehen
<input checked="" type="checkbox"/>	Auszahlungen im laufenden Haushaltsjahr in Höhe von EUR: rd. 270.000 gem. Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Aufwendungen im laufenden Haushaltsjahr in Höhe von EUR:
<input checked="" type="checkbox"/>	Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung. Betrag EUR: 325.000 (aus Haushalt 2023 = 125.000 € / in 2024 = 200.000 €)
<input type="checkbox"/>	Die Mittel müssen über- / außerplanmäßig bereitgestellt werden. Betrag EUR: Deckungsvorschlag:
<input type="checkbox"/>	Einzahlungen im Haushaltsjahr in Höhe von EUR :
<input type="checkbox"/>	Erträge im laufenden Haushaltsjahr in Höhe von EUR:
<input type="checkbox"/>	Durch den Beschluss entstehen Auswirkungen auf den Stellenplan.

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung:

<input type="checkbox"/>	positive Auswirkungen (+)	<input checked="" type="checkbox"/>	keine Auswirkungen (o)	<input type="checkbox"/>	negative Auswirkungen (-)
--------------------------	---------------------------	-------------------------------------	------------------------	--------------------------	---------------------------

Kurzerläuterung und ggf. Optimierungsmöglichkeiten:

(Optimierungsmöglichkeiten nur bei negativen Auswirkungen)

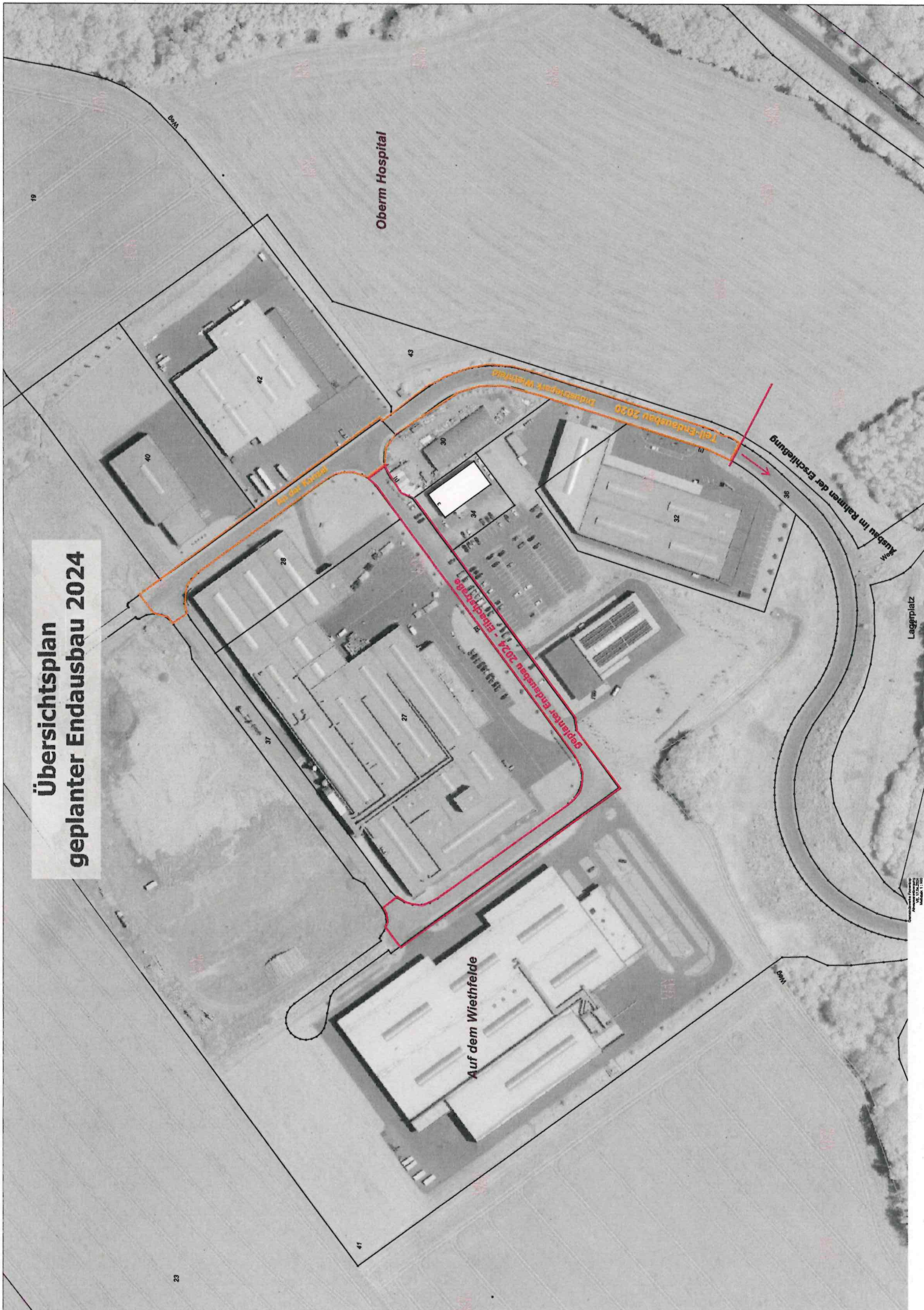
Es wird vorgeschlagen,

- a) den Straßenendausbau Wiethfeld, 2. BA wie beschrieben durchzuführen,
- b) die Verwaltung zu ermächtigen, den Auftrag nach öffentlicher Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Finnentrop, 18.04.2024

Der Bürgermeister
In Vertretung

Übersichtsplan geplanter Endausbau 2024



Lagerplatz

Ausbau im Rahmen der Erschließung

Oberm Hospital

Auf dem Wiethefelde

Endausbau Wiethfeld 2.BA

Ausführungsplanung Wiethfeld - Entwurf

Datum: 26.02.2024

Ersteller: Perleki, Michael

Maßstab: 1:300 (A1)

Legende

- 2-Zeilige Rinne 24/16/12
- 1-Zeilige Rinne 24/16/12
- Tiefbord T10/30
- Hochbord 15/30
- Rundbord R2 15/22
- Wasserleitung & Telekom
- Abwasserkanal
- Regenwasserkanal
- Grünfläche
- Optibloc_Pflaster
- Rechtspflaster 20/10/10
- Asphalt
- RKW-Spallpläbe H-Verbund

